

**Акт № 32**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Нижегородская, д. 6**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 6, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Нижегородская**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-600 222,00	536 775,98	<b>-63 446,02</b>	Замена стояка ХВС с запорной арматурой (1шт.) кв.12,16	м	3	12 204,87
			Замена светильников 5-й эт под. №2	шт.	2	3 869,84
			Замена стояков ГВС в подвале	м	4	11 674,18
			Замена запорной арматуры на полотенцесушителе в кв.58	шт.	2	4 026,91

		Замена вводных кранов в кв.78	шт.	2	4 968,13
		Замена светильника 7-й эт. под. №3	шт.	1	1 934,93
		Замена стояка ХВС с запорной арматурой (1шт.) в кв.9	м	4	13 976,72
		Замена кранов на полотенцесушителе в кв.68	шт.	2	4 473,86
		Замена вводных кранов ГВС и ХВС в кв.86	шт.	2	7 065,13
		Замена стояка канализации в кв.9	м	3	9 829,75
		Замена стояка ЦО с запорной арматурой (2шт.) кв.10	м	4	14 827,77
		Замена стояка ХВС с запорной арматурой (2шт.) в кв.101,105	м	3	11 733,18
		Ремонт мягкой кровли над кв.33	м2	68	44 346,90
		Закладка проемов (газосальники) в подвале	м2	0,72	4 126,96
		Монтаж трубопровода с запорной арматурой (2шт.) для полива из подвала	м	6	15 329,88
		Замена участка розлива (транзит) ЦО	м	6	16 970,34
		Замена врезок ХВС и ГВС (труба 1м, кран шаровый 2шт.) в кв.7	м	1	7 111,73
		Замена врезок ХВС и ГВС (труба 1м, кран шаровый 2шт.) в кв.31	м	1	8 493,10
		Замена светильника 4-й эт. под. №3	шт.	1	1 732,10
		Замена задвижки Д=50мм на ЦГВС	шт.	1	7 010,39
		Замена светильника под. №3	шт.	1	1 732,10
		<b>ИТОГО</b>			<b>207 438,77</b>
		<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.</b>			<b>-270 884,79</b>

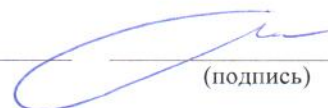
2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму 207 438,77 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)